

Transparenz- und Informationspflichten nach Artikel 13 und Artikel 14 Datenschutz-Grundverordnung

Die Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO) sieht vor, dass die Verantwortliche Sie als betroffene Person über die Modalitäten, wie Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet werden und welche Rechte Ihnen in diesem Zusammenhang zustehen, informiert.

Name und Kontaktdaten des Verantwortlichen:

Sachverständigenbüro Dr. Stähler

Uhlemeyerstraße 13

30175 Hannover

E-Mail: post@bewertung-immobilie.de

Zwecke und Rechtsgrundlage der Datenverarbeitung:

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt im Rahmen der Bearbeitung von Kundenaufträgen.

Ferner werden personenbezogene Daten zur Aufgabenerfüllung im hierfür erforderlichen Bereich verarbeitet.

Der Bereich umfasst insbesondere die kommunale Verwaltung, das Grundbuchamt, die Landesbehörde, die die Grundstücksmarktdaten veröffentlicht und die die Kaufpreissammlung führt.

Die Rechtgrundlagen hierfür sind insbesondere Art. 6 Abs. 1 lit. a,b,c und e i. V. m. § 3 Niedersächsisches Datenschutzgesetz. Für weiterführende und detailliertere Informationen sehen Sie bitte unsere Datenschutzerklärung unter www.bewertung-immobilie.de - Datenschutz ein, im Bedarfsfalle senden wir Ihnen gerne unsere Datenschutzerklärung zu.

Speicherdauer oder Kriterien für die Festlegung der Dauer:

Die Akten, welche Ihre personenbezogenen Daten enthalten, sind gemäß Sachverständigenordnung in bestimmten Fällen grundsätzlich 10 Jahre nach Schließung der Akte aufzubewahren. Schriftgut wird nach der Aufbewahrungsfrist datenschutzgerecht gelöscht.

Hinweise auf Ihre Rechte als betroffene Person:

Sie haben das Recht, eine Bestätigung darüber zu verlangen, ob personenbezogene Daten verarbeitet werden, die Sie betreffen; ist dies der Fall, so haben Sie ein Recht auf Auskunft über diese personenbezogenen Daten und auf die in Artikel 15 DS-GVO im einzelnen aufgeführten Informationen.

Sie haben das Recht, unverzüglich die Berichtigung unrichtiger personenbezogener Daten und ggf. die Vervollständigung unvollständiger personenbezogener Daten, die Sie betreffen, zu verlangen (Artikel 16 DS-GVO). Sie haben das Recht, zu verlangen, dass personenbezogene Daten die Sie betreffen unverzüglich gelöscht werden, sofern einer der in Artikel 17 DS-GVO im einzelnen aufgeführten Gründe zutrifft, z. B. wenn die Daten für die

verfolgten Zwecke nicht mehr benötigt werden (Recht auf Löschung) und die gesetzlichen Aufbewahrungs- und Archivvorschriften einer Löschung nicht entgegenstehen.

Sie haben das Recht, die Einschränkung der Verarbeitung zu verlangen, wenn eine der in Artikel 18

DS-GVO aufgeführten Voraussetzungen gegeben ist, z. B. wenn Sie die Richtigkeit der personenbezogenen Daten bestreiten. Sofern Sie die Richtigkeit bestreiten, werden die personenbezogenen Daten überprüft.

Soweit eine Datenverarbeitung nach Artikel 6 Abs. 1 lit. e oder f DS-GVO erfolgt, haben Sie das Recht, aus Gründen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben, jederzeit gegen die Verarbeitung personenbezogener Daten, welche Sie betreffen, Widerspruch einzulegen.

Stand: 01.01.2026